

- ・防災対策特集「住まいの防災対策」
- ・今月のイチオシ「LIXIL リフォームシャッター」
- ・健康生活「熱中症予防」
- ・施工事例「H様邸塗装工事」



今月の話題 雨・風・台風・地震に対する

住まいの防災対策

《 防災対策特集 》

7月号は 住まいの防災対策 編
8月号は ライフラインを守る設備 編
の2部に分けてお伝えしていきます。

9月1日は防災の日！ 災害による被害を最小限にする為の、日ごろからできる住まいの『防災対策』を紹介します。台風の季節が近づいてきました。台風被害を受ける前に、一度我が家の防災対策点検をしておきましょう。確認してOKなら にチェック を付けていきましょう！問題があれば、早めに直しましょう！

日ごろからチェックしたいポイント

災害後のチェックポイント

屋根

《スレート・金属屋根》

- めくれや、剥がれはないか
板金の浮きから隙間ができると強風で剥される恐れも
- 表面塗装の劣化はないか
スレートは表面の屋根塗装が劣化すると、屋根材が反り返り、飛ばされてしまう被害も



《瓦屋根》

- ひび・割れ・ずれ・剥がれはないか
固定が緩み、剥がれ落ちる被害も

傷んだ屋根材は強風や衝撃に耐えられない場合があるので注意！
また、吹き飛んだり、落下した屋根材で、二次災害を引き起こる可能性も。



- 室内の雨漏り
目視出来なくても、
・湿気が高い
・かび臭い 等
の変化を確認する
- 浮き・反り
- 剥がれ
- 割れ
- 太陽光パネルやアンテナの状態

外壁

《モルタル塗り》

- ヒビや浮き、チョーキング(触ると手に白い粉が付く現象)が発生していないか

《サイディング》

- 割れや浮きは発生していないか

《板張り》

- 釘の緩みやへこみ、割れは発生していないか

《目地のシーリング》

- 剥がれ、亀裂、浮きは発生していないか

雨漏りすると、住宅の強度が低下、シロアリ発生のおそれも。
それを引き金に地震での倒壊リスクが出てくる懸念も。



- ヒビ
- 雨漏り跡
- シーリング剥がれ



ドア・窓(周り・ガラス)

- サッシやドア周りのシーリングにひび割れや剥がれはないか
シーリングが劣化してしまうと雨水の侵入口

- 雨戸やサッシのガタツキはないか

- ガラスにひび割れはないか

- 万が一割れた際の対策ができていますか

☆強化ガラス・ガラスフィルム

ガラスが割れてしまっても、破片が飛び散らない

☆シャッター取付け

掃き出し窓の様な面積の大きな窓にはおすすめ
飛来物にも耐えられるので、安心感が高められる

外壁の状態と一緒にドアや窓周りのシーリングの状態も確認しましょう。
窓は家の外からの飛来物で割れ、破片による怪我、雨漏り等の被害も。



植木鉢のような飛来物でガラスが割れ大変危険です



- ずれ・歪み
- ヒビ
- 割れ
- シーリング剥がれ



シャッター取付け
今月のイチオシ掲載中
近年勢力の強い台風が
増加早めの対策がオススメ

雨樋

- ベランダや建物周辺の側溝・雨樋が詰まっていないか
雨水等が詰まると浸水や雨漏りの原因に

- 樋・側溝詰まり
- 雨樋歪み・外れ

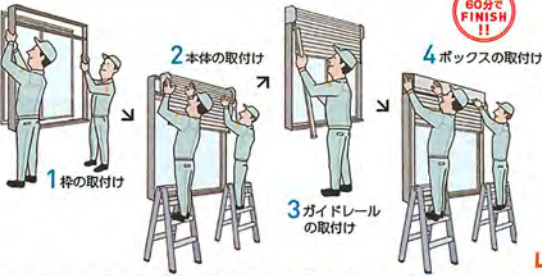
災害の規模が大きければ大きいほど、目に見えない被害の確率も高くなりますので
台風が過ぎ去った後は念のためプロによる点検を受けておくのがオススメです。
弊社スタッフが点検に伺いますので、気になる点ございましたらお気軽にご連絡下さい。



今月のイチオシ LIXIL リフォームシャッター

防犯に、防音対策に、
台風・暴風時の
飛来物からの破損対策に！

START シャッター工事当日の流れ(例)



LIXIL公式サイトより

飛来物による
窓破損



突風の
屋根浮き



掃き出し窓 幅1,800 x 高さ1,800

¥118,800 税込

腰窓 幅1,690 x 高さ770

¥88,000 税込

施工費込み
2階以上の窓の場合は足場費用別途

健康生活

熱中症 予防



注意 マスク着用により、熱中症のリスクが高まります

マスクを着けると皮膚からの熱が逃げにくくなったり、気づかないうちに脱水になるなど、体温調節がしづらくなってしまいます。暑さを避け、水分を摂るなどの「熱中症予防」とマスク、換気などの「新しい生活様式」を両立させましょう。

引用：厚生労働省

〈新しい生活様式と熱中症予防〉

○暑さを我慢せずエアコンや扇風機を使いましょう

- ・感染症対策の為、30分に1回数分程度の換気をエアコンは付けたままで構いません



○涼しい服装を心掛けましょう

- ・ポリエステルなどの速乾素材、通気性の良い服を着用しましょう



○激しい運動は避けましょう

- ・暑さに慣れるまで、うっすら汗をかこう
- ・やや暑い環境でややきつと感じる強度で毎日30分程度
- 例：朝夕の涼しい時間でのウォーキング・入浴 等

○マスクを外す時間を増やそう

- ・屋外で人との距離を確保できる場合はマスクを外しましょう

○のどが潤いていなくてもこまめに水分補給しましょう

- ・1日あたり 1.2L を目安に
- ・冷たすぎない飲み物にする
- ・汗をかいた時は 塩分 も忘れずに



施工事例 ～H様邸塗装工事～

20年程経過した住居の、シーリング打替えと外装の塗装をさせて頂きました。



バルコニー
経年劣化で塗装にヒビがみられる

新たに塗装を施し、
防水性能がよみがえりました。



劣化により性能の落ちた、
サッシ廻りのシーリングを打替え

ポイント

塗装により、外観が見違えるのは然ることながら、シーリングの打替えと塗料の防水性能や耐候性能により住居をしっかり保護出来ます。

----- お問い合わせは -----
小代築炉工業株式会社
〒879-2458 大分県津久見市入船西町21-1
電話：0972-82-4155 ファックス：0972-82-5280
メール：home@koshiro.co.jp

公式HP



houzz



facebook



instagram

